ПРОТОКОЛ

вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по

капитальному ремонту многоквартирного дома

|  |  |
| --- | --- |
| № лота | Наименование работ, объект и адрес местонахождения объекта: |
| № 1 | разработка проектной документации и строительно-монтажные работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома по адресу: **Оренбургская область, Саракташский район, пос. Саракташ, ул. Суворова, д. 31а** |
|

г. Оренбург, ул. Пушкинская, 41 21 октября 2015 года

Состав конкурсной комиссии:

генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» Т.А. Бахитов;

заместитель генерального директора по организационно-технической работе некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» К.С. Золотарёв;

начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
Е.В. Пальниченко;

начальник отдела по финансово-экономическому обеспечению некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» В.Б.Перунов;

начальник отдела организации и контроля работ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» М.С. Сидоров;

начальник отдела юридического сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» В.В. Шульга;

представители собственников помещений многоквартирных домов, в отношении которых проводится конкурс по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту (голос представителя учитывается при голосовании членов комиссии по многоквартирному дому);

 представители организации, осуществляющее управление многоквартирным домом, в отношении которого проводится конкурс по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту.

Процедура вскрытия конвертов проведена по адресу: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Пушкинская, 41, каб. 23.

Время начала вскрытия конвертов: 10 час. 00 мин.

На процедуре вскрытия присутствовали: Т.А. Бахитов, К.С. Золотарёв, Е.В. Пальниченко, В.Б.Перунов, М.С. Сидоров, В.В. Шульга. Заседание комиссии – правомочно.

На процедуре вскрытия конвертов присутствовали представители участников конкурса:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п\п | наименование организации  | фамилия, имя отчество представителя  | наименование должности  | реквизиты доверенности  |
|  | ООО «Варс» | С.В. Варданян  | юрист | от 20.10.2015 № 67 |
|  | ООО «Энергостройкомплект – ВТС» | В.И. Шевченко  | директор | от 20.10.2015 № 105 |
|  | ООО «ОРТ» | А.А. Шеин  | представитель | от 01.09.2015 № 14 |
|  | ООО «Продмашласт» | Г.В. Сергеев | начальник ПТО | от 01.10.2015 № 16 |
|  | ООО «Наири -О» | Б.В. Оганян | директор | паспорт |

По приглашению заказчика на процедуре вскрытия конвертов присутствовали – приглашенных не было.

Заказчиком получено и зарегистрировано 13 конвертов с заявками.

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что они не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

Конкурсная комиссия, вскрыв конверты, установила, что заявки поданы от следующих участников конкурса:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование участника конкурса | Адрес местонахождения участника конкурса | № лота |
|  | ООО «Строительная компания «21 век» | Юрид.адрес: 461500, РФ, Оренбургская область, г. Соль-Илецк, ул. Пушкина, 18Факт. адрес: 461500, РФ, Оренбургская область, г. Соль-Илецк, пер. Хлебный, 1 «Г» | 1 |
|  | ООО «Наири-О» | Юрид.адрес: 460035, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Коммуны/Орджоникидзе, 124/227Почт.адрес:460003, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Станочный, 7 | 1 |
|  | ООО «Мост» | Юрид. адрес: 460048, Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Победы, д. 160, кв. 180Факт. адрес: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Монтажников, д. 2/1, оф.208 | 1 |
|  | ООО «Предел» | Юрид. адрес: 460004, г. Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 62 | 1 |
|  | ООО «Телеком Сервис» | Юрид. адрес: 460000, г. Оренбург, ул. М. Джалиля, д. 6 | 1 |
|  | ООО «РенСтрой» | Юрид. адрес: 460040, пр. Гагарина, д. 43/1, к. 65 | 1 |
|  | ООО «Варс» | Юрид. адрес: 460018, г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 5 | 1 |
|  | ООО «Энергостройкомплект – ВТС» | Юрид.адрес: 460036, г. Оренбург, ул. Авторемонтная, д. 1, офис 302 | 1 |
|  | ООО «ОРТ» | Юрид. адрес: 460050, г. Оренбург, ул. Новая, д. 6, кв. 10Факт. адрес: 460048, г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 4 | 1 |
|  | ООО «Гранит» | Юрид. адрес: 460024, г. Оренбург, ул. Маршала Жукова, д. 24/1, кв. 33 | 1 |
|  | ООО «Орион» | Юрид. адрес: 462100, Оренбургская область, Саракташский район, пос. Саракташ, ул. Пушкина, д. 24 | 1 |
|  | ООО «Продмашпласт» | Юрид.адрес: 460022, г. Оренбург, ул. Новая, д.4 | 1 |
|  | ООО «Промэлектромонтаж» | Юрид. адрес: 460508, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул.Ленинская, д. 33А | 1 |

Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на предмет определения полномочий лиц, подавших заявки, а также соответствия заявок требованиям конкурсной документации, которые представлены в сводной таблице заявок.

По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия решила, что к участию в конкурсе не допускаются:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование участника конкурса | Адрес местонахождения участника конкурса | № лота |
| 1.  | ООО «Строительная компания «21 век» | Юрид.адрес: 461500, РФ, Оренбургская область, г. Соль-Илецк, ул. Пушкина, 18Факт. адрес: 461500, РФ, Оренбургская область, г. Соль-Илецк, пер. Хлебный, 1 «Г» | 1 |
| 2. | ООО «Наири-О» | Юрид.адрес: 460035, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Коммуны/Орджоникидзе, 124/227Почт.адрес:460003, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Станочный, 7 | 1 |
| 3. | ООО «Мост» | Юрид. адрес: 460048, Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Победы, д. 160, кв. 180Факт. адрес: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Монтажников, д. 2/1, оф.208 | 1 |
| 4. | ООО «Предел» | Юрид. адрес: 460004, г. Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 62 | 1 |
| 5. | ООО «Телеком Сервис» | Юрид. адрес: 460000, г. Оренбург, ул. М. Джалиля, д. 6 | 1 |
| 6. | ООО «Варс» | Юрид. адрес: 460018, г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 5 | 1 |
| 7. | ООО «Энергостройкомплект – ВТС» | Юрид.адрес: 460036, г. Оренбург, ул. Авторемонтная, д. 1, офис 302 | 1 |
| 8. | ООО «ОРТ» | Юрид. адрес: 460050, г. Оренбург, ул. Новая, д. 6, кв. 10Факт. адрес: 460048, г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 4 | 1 |
| 9. | ООО «Гранит» | Юрид. адрес: 460024, г. Оренбург, ул. Маршала Жукова, д. 24/1, кв. 33 | 1 |
| 10. | ООО «Орион» | Юрид. адрес: 462100, Оренбургская область, Саракташский район, пос. Саракташ, ул. Пушкина, д. 24 | 1 |
| 11. | ООО «Продмашпласт» | Юрид.адрес: 460022, г. Оренбург, ул. Новая, д.4 | 1 |
| 12. | ООО «Промэлектромонтаж» | Юрид. адрес: 460508, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул.Ленинская, д. 33А | 1 |

По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия решила, что к участию в конкурсе допускается:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование участника конкурса | Адрес местонахождения участника конкурса | № лота |
|  | ООО «РенСтрой» | Юрид. адрес: 460040, пр. Гагарина, д. 43/1, к. 65 | 1 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель конкурсной комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.А. Бахитов |
| Члены конкурсной комиссии |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | К.С.Золотарев |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В.Пальниченко |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.Б.Перунов |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.С.Сидоров |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.В.Шульга |

Сводная таблица конкурсных заявок

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование участника конкурса, адрес участника конкурса | Наименование документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени участника конкурса | Наименование документа, подтверждающего внесение обеспечения заявки | Информация о составе и квалификации работников | Наименования документов, подтверждающих опыт работы персонала (копии договоров подряда) | Наименования учредительных документов(заверенные копии) | Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе (заверенная копия) (+/–) | Свидетельство о государственной регистрации(заверенная копия) (+/–) | Выписки из Единого государственного реестра юридических лиц (оригинал или нотариально заверенная копия) (+/–) | Справка из налогового органа о размере задолженности (+/–) | Копия бухгалтерского баланса (+/–) | Стоимость работ, цена конкурсной заявки (рублей) | Отметка о соблюдении требований к допуску на участие в конкурсе (+/–) |
| Лот № 1  |
|  | ООО «Строительная компания «21 век» Юрид.адрес: 461500, РФ, Оренбургская область, г. Соль-Илецк, ул. Пушкина, 18Факт. адрес: 461500, РФ, Оренбургская область, г. Соль-Илецк, пер. Хлебный, 1 «Г» | Доверенность от 14.10.2015 № 34 | Платежное поручение от 13.10.2015 № 35 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии дипломов, трудовых книжек, паспортов работников, заверенные директором ООО «Строительная компания «21 век» | Копия устава, заверенная директором ООО «Строительная компания «21 век» | + | + | + |  + |  - | 3 200 000 | - |
|  | ООО «Наири-О» Юрид.адрес: 460035, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Коммуны/Орджоникидзе, 124/227Почт.адрес:460003, РФ, Оренбургская область, г. Оренбург, пер. Станочный, 7 | Копия приказа от 06.08.1999 г. № 1, заверенная директором ООО Наири-О» | Платежное поручение от 14.10.2015 № 247 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии дипломов, трудовых книжек, паспортов работников, заверенные директором ООО Наири-О» | Копия устава, заверенная директором ООО Наири-О» | + | + | + | + | + | 3 066 246 | - |
|  | ООО «Мост» Юрид. адрес: 460048, Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Победы, д. 160, кв. 180Факт. адрес: Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Монтажников, д. 2/1, оф.208 | Копия приказа от 09.02.2015 г. № 2, заверенная директором ООО «Мост» | Копия платежного поручения от 20.10.2015 № 51 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек работников, заверенная директором ООО «Мост» | Копия устава, заверенная директором ООО «Мост» | + | - | + | - | + | 3 298 00 | - |
|  | ООО «Предел»Юрид. адрес: 460004, г. Оренбург, пр-т Бр. Коростелевых, д. 62 | доверенность от 20.10.2015 № 67  | - | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «Предел» | Копия устава, заверенная директором ООО «Предел» | + | + | + | - | - | 3 264 985,9 | - |
|  | ООО «Телеком Сервис»Юрид. адрес: 460000, г. Оренбург, ул. М. Джалиля, д. 6 | Копия приказа от 29.06.2012 г. № 02/12, заверенная директором ООО «Телеком Сервис» | Платежное поручение от 09.10.2015 № 189 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «Телеком Сервис» | Копия устава, заверенная директором ООО «Телеком Сервис» | + | + | + | + | + | 3 196 965,36 | - |
|  | ООО «РенСтрой»Юрид. адрес: 460040, пр. Гагарина, д. 43/1, к. 65 | Копия приказа от 29.01.2011 г. б/н, заверенная директором ООО«РенСтрой» | Платежное поручение от 20.10.2015 № 107 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «РенСтрой» | Копия устава, заверенная директором ООО «РенСтрой» | + | + | + | + | + | 3 333 000 | + |
|  | ООО «Варс»Юрид. адрес: 460018, г. Оренбург, ул. Самолетная, д. 5 | Копия приказа от 04.12.2009 г. № 1, заверенная директором ООО «Варс» | Платежное поручение от 20.10.2015 № 453 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «Варс» | Копия устава, заверенная директором ООО «Варс» | + | + | + | + | + | 3 060 924,28 | - |
|  | ООО «Энергостройкомплект – ВТС»Юрид.адрес:460036, г. Оренбург, ул. Авторемонтная, д. 1, офис 302 | доверенность от 20.10.2015 № 105 |  - | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «Энергостройкомплект – ВТС»  | Копия устава, заверенная директором ООО «Энергостройкомплект – ВТС» | + | + | + | + | + | 2 750 000 | - |
|  | ООО «ОРТ»Юрид. адрес: 460050, г. Оренбург, ул. Новая, д. 6, кв. 10Факт. адрес: 460048, г. Оренбург, ул. Транспортная, д. 4 | Копия приказа от 20.02.2014 г. № 1, заверенная директором ООО «ОРТ» | Копия платежного поручения от 20.10.2015 № 73 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, трудовых договоров работников, заверенные директором ООО «ОРТ» | Копия устава, заверенная директором ООО «ОРТ» | + | + | - | + | + | 3 094 934,55 | - |
|  | ООО «Гранит»Юрид. адрес: 460024, г. Оренбург, ул. Маршала Жукова, д. 24/1, кв. 33 | Копия приказа от 28.11.2014 г. № 1, заверенная директором ООО «Гранит» | Копия платежного поручения от 20.10.2015 № 318 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «Гранит» | Копия устава, заверенная директором ООО «Гранит»  | + | + | + | + | + | 3 060 000 | - |
|  | ООО «Орион» Юрид. адрес: 462100, Оренбургская область, Саракташский район, пос. Саракташ, ул. Пушкина, д. 24 | доверенность от 19.10.2015 № 5 | Копия платежного поручения от 19.10.2015 № 15 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «Орион» | Копия устава, заверенная директором ООО «Орион» | + | + | + | - | + | 2 980 000 | - |
|  | ООО «Продмашпласт» Юрид.адрес: 460022, г. Оренбург, ул. Новая, д.4 | доверенность от 01.10.2015 № 16 | Копия платежного поручения от 19.10.2015 № 658 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых договоров работников, заверенные директором ООО «Продмашпласт» | Копия устава, заверенная директором ООО «Продмашпласт» | + | + | + | - | + | 3 035 570 | - |
|  | ООО «Промэлектромонтаж»Юрид. адрес: 460508, Оренбургская область, Оренбургский район, п. Ленина, ул.Ленинская, д. 33А | доверенность от 19.10.2015 № 1 | Копия платежного поручения от 19.10.2015 № 178 | Сведения о составе и квалификации специалистов, имеющих высшее специальное образование | Копии паспортов, дипломов, трудовых книжек, работников, заверенные директором ООО «Промэлектромонтаж» | Копия устава, заверенная директором ООО «Промэлектромонтаж» | + | + | + | - | + | 2 882 226 | - |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель конкурсной комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.А. Бахитов |
| Члены конкурсной комиссии |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | К.С.Золотарев  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В.Пальниченко |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.Б.Перунов |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.С.Сидоров |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.В.Шульга |

ПРОТОКОЛ

оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на выполнение работ

по капитальному ремонту многоквартирных домов

|  |  |
| --- | --- |
| № лота | Наименование работ, объект и адрес местонахождения объекта: |
| № 1 | разработка проектной документации и строительно-монтажные работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома по адресу: **Оренбургская область, Саракташский район, пос. Саракташ, ул. Суворова, д. 31а** |

г. Оренбург, ул. Пушкинская, 41 21 октября 2015 года

Время начала оценки и сопоставления заявок: 11 час. 00 мин.

Состав конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии: генеральный директор некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» Т.А. Бахитов;

Члены конкурсной комиссии:

начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности - главный бухгалтер некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области»
Е.В. Пальниченко;

начальник отдела по финансово-экономическому обеспечению некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» В.Б.Перунов;

начальник отдела организации и контроля работ по капитальному ремонту некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» М.С. Сидоров;

начальник отдела юридического сопровождения некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» В.В. Шульга;

представители собственников помещений многоквартирных домов, в отношении которых проводится конкурс по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту (голос представителя учитывается при голосовании членов комиссии по многоквартирному дому);

 представители организации, осуществляющее управление многоквартирным домом, в отношении которого проводится конкурс по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту.

На процедуре оценки и сопоставления заявок присутствовали: Т.А. Бахитов, К.С. Золотарёв,
 Е.В. Пальниченко, В.Б.Перунов, М.С. Сидоров, В.В. Шульга. Заседание комиссии – правомочно.

На процедуру оценки и сопоставления заявок поступили заявки от следующих участников конкурса:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п\п | Наименование участника конкурса | Адрес местонахождения участника конкурса | № лота |
| 1 | ООО «РенСтрой» | Юрид. адрес: 460040, пр. Гагарина, д. 43/1, к. 65 | 1 |

К конкурсу допущена одна заявка, в соответствии с п. 27 постановления Правительства Оренбургской области от 11.11.2014 № 858-п «Об утверждении положения о порядке привлечения региональным оператором, товариществом собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом либо выбранной собственниками помещений в многоквартирном доме управляющей организацией подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории Оренбургской области» (в редакции от 20.05.2015 № 380-п) конкурс признается комиссией несостоявшимся и договор заключается с участником конкурса, подавшим эту заявку.

Заказчику поручается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов передать участнику конкурса проект договора, в который включены условия, предложенные участником конкурса в проекте договора, прилагаемом к конкурсной документации.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель конкурсной комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Т.А. Бахитов |
| Члены конкурсной комиссии | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | К.С.Золотарев |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Е.В. Пальниченко |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.Б.Перунов |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | М.С.Сидоров |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | В.В.Шульга |