

ПРОТОКОЛ № _____

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: п. Саракташ, пер. Заводской, д. № 35.

« 17 » апреля 2015 г.

Форма проведения: **очное собрание.**

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 35 по пер. Заводской, проводится в соответствии с жилищным законодательством (ст. 44-48 ЖК РФ).

Общая площадь помещений собственников в МКД 2153,0 кв. метров, общее число голосов 100 %.

Общая площадь помещений собственников в МКД, присутствующих на собрании (в соответствии с реестром регистрации) собственников помещений 1217,0 кв. м., что составляет 56,52 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Номера помещений собственников и количество голосов, не принявших участие в общем собрании: кв № 3, 6, 12, 14, 18, 19, 23, 26, 27, 28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37, 40, 41, 42
площадью 935,99 м² что составляет 43,48% от общего
числа голосов собственников помещений многоквартирного
жилого дома

Номера помещений и количество голосов собственников, решения которых признаны недействительными: _____

Наличие кворума: Кворум имеется (имеется или не имеется)

Соборные правомочно

Повестка дня:

1. Утверждение отчета управляющей организации за 2014 год.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом.
3. Выбор управляющей компании.
4. Определение перечня услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества мкжд на 2015 год.
5. Определение размера финансирования работ, услуг и текущего ремонта многоквартирного дома с 01.07.15г.
6. Разное.

Голосование по вопросам повестки дня:

1.	Утверждение отчета управляющей организации за 2014 год. (Отчет к протоколу прилагается)	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
2.	Выбор способа управления	
	а) непосредственное управление многоквартирным жилым домом	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
	б) управляющая организация	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
3.	Выбор управляющей организации	
	Общество с ограниченной ответственностью «Эра»	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
4.	Определение перечня услуг и работ по содержанию и текущему ремонту МКД № 35 по пер. Заводской <u>2/1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9; 3/1, 2, 3; 4/1; 5/1, 2, 3, 4; 6/1, 2, 3, 4; 7/1, 2; 8/1; 9/1</u>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

5.	Определение размера ежемесячного взноса на работы, услуги и текущий ремонт МКД № 35 по пер. Заводской в размере <u>9,53 руб (девять рублей 53 копейки) за 1 м²</u>	ЗА - <u>100</u> % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %
6.	Разное.	
	_____ _____ _____	ЗА - _____ % ПРОТИВ - _____ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____ %

Решения по вопросам повестки дня:

№ п/п	Пункты повестки дня	Количество голосов/%
1.	Утвердить отчет управляющей организации за 2014 год.	<u>100%</u>
2.	Выбран способ управления <u>управляющая организация</u>	<u>100%</u>
3.	Выбрана <u>ООО "Ира"</u> МКД №35 по пер.Заводской	<u>100%</u>
4.	Утвердить перечень услуг и работ по содержанию и текущему ремонту МКД № 35 по пер.Заводской: <u>2(1,2,3,4,5,6,7,8,9); 3(1,2,3); 4(1); 12(1,2,2.1,3,3.1); 5(1,2,3,4); 11(1,2); 11(1); 11(1)</u>	<u>100%</u>
5.	Утвержден размер ежемесячного взноса на работы, услуг и текущий ремонт мкд № 35 по пер. Заводской в размере <u>9,53 руб (девять рублей 53 копейки) за 1 м²</u>	<u>100%</u>
6.	_____ _____ _____	

Председатель собрания Шилова И.В. | Генеральный директор |

Секретарь собрания Гусева И.В. | Гусева И.В. |