|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2 |  |

Периодическое печатное издание муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области

Информационный бюллетень

«Муниципальный вестник Саракташского поссовета»

16 мая 2025 года №8

|  |  |
| --- | --- |
| **Учредители информационного бюллетеня:** | Совет депутатов Саракташского поссовета, администрация Саракташского поссовета,  |
| **Главный редактор:** | Слепушкин Николай Николаевич |
| **Адрес редакции, издателя, типографии:** | Оренбургская область, Саракташский район, поселок Саракташ, улица Свердлова, дом 5 |
| **Тираж:** | 30 экземпляров, распространяется бесплатно |

**содержание**

1. Постановление администрации Саракташского поссовета №176-п от 21.04.2025 «О проведении публичных слушаний»;
2. Постановление администрации Саракташского поссовета №179-п от 23.04.2025 «О проведении публичных слушаний»;
3. Заключение №4 от 12.05.2025года по результатам публичных слушаний от 6 мая 2025года;
4. Заключение №5 от 12.05.2025года по результатам публичных слушаний от 6 мая 2025года
5. Постановление администрации Саракташского поссовета №195/1-п от 12.05.2025 « О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта»;
6. Постановление администрации Саракташского поссовета №195/2-п от 12.05.2025 « О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта»;
7. Постановление администрации Саракташского поссовета №196-п от 12.05.2025 « О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»;



 **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ МО САРАКТАШСКИЙ ПОССОВЕТ**

|  |
| --- |
|  |

**21.04.2025 № 176-п**

**О проведении публичных слушаний**

В соответствии со статьей 4 Федерального закона от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.14 Устава муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 24.02.2022 № 83,

1. 06 мая 2025 года в 17 часов 00 минут в актовом зале администрации МО Саракташский поссовет состоятся публичные слушания по обсуждению вопроса:

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, пер. Степной, д. 7а;

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская, д. 28;

- об установлении условно разрешенного вида использования земельных участков:

а) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2к, кадастровый номер 56:26:1503027:313, разрешенное использование: для размещения гаражей (код 4.9.) на вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15);

б) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2д/1, кадастровый номер 56:26:1503027:287, разрешенное использование: для размещения гаражей (код 4.9.) на вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15);

в) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2ж, кадастровый номер 56:26:1503027:304, разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта на вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства (код 1.18);

г) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2а, кадастровый номер 56:26:1503027:307, разрешенное использование: для производственных целей на вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)

2. Возложить подготовку и проведение слушаний на ведущего специалиста администрации МО Саракташский поссовет М.С. Глибчук.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Муниципальный вестник Саракташского поссовета» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет.

Глава МО Саракташский поссовет Н.Н. Слепушкин



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ МО САРАКТАШСКИЙ ПОССОВЕТ**

 23 апреля 2025г. № 179-п

|  |
| --- |
| О проведении публичных слушаний |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях, принятым решением Совета депутатов поссовета от 24.02.2022 года № 83,

1. Опубликовать проект решения «Об исполнении бюджета муниципального образования Саракташский поссовет за 2024 год» путем размещения на официальном сайте администрации Саракташского поссовета в сети Интернет (поссовет.рф).

2. Провести в зале администрации поссовета публичные слушания по проекту решения Совета депутатов Саракташского поссовета «Об исполнении бюджета муниципального образования Саракташский поссовет за 2024 год» 06 мая 2025 года в 17 часов 00 минут.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Муниципальный вестник Саракташского поссовета» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет

Глава поссовета Слепушкин Н.Н.

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №4 от 12.05.2025**

**по результатам публичных слушаний от 06.05.2025г.**

      Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 24.02.2022 № 83.

      Организатор    проведения     публичных  слушаний: администрация муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области.

Сроки и место проведения:

**Дата проведения собрания:** «06» мая 2025 года.

**Место проведения собрания:** Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, улица Свердлова, д. 5/5, здание Администрации МО Саракташский поссовет.

**Время начала регистрации:** 17 ч. 00 мин.

**Время начала проведения собрания:** 17ч. 00 мин.

**Завершено:** 17 ч. 30 мин.

       В срок, отведенный для представления замечаний, предложений-замечаний, предложений - возражений не поступало. Количество письменных отзывов, поступивших по почте - не поступало.

      Обсуждались вопросы:

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, пер. Степной, д. 7а;

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская, д. 28;

- об установлении условно разрешенного вида использования земельных участков:

а) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2к, кадастровый номер 56:26:1503027:313, разрешенное использование: для размещения гаражей (код 4.9.) на вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15);

б) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2д/1, кадастровый номер 56:26:1503027:287, разрешенное использование: для размещения гаражей (код 4.9.) на вид разрешенного использования: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15);

в) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2ж, кадастровый номер 56:26:1503027:304, разрешенное использование: для обслуживания автотранспорта на вид разрешенного использования: обеспечение сельскохозяйственного производства (код 1.18);

г) Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет п. Саракташ, ул. Чернышевского, 2а, кадастровый номер 56:26:1503027:307, разрешенное использование: для производственных целей на вид разрешенного использования хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)

По результатам публичных слушаний составлен протокол: Протокол публичных слушаний от 06.05.2025г.

Рассмотрев вопросы повестки публичных слушаний, предложено вынести следующее заключение.

**Заключение:**
     1. Признать публичные слушания состоявшимися.

     2. Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, муниципальным нормативным правовым актом Постановлением «О проведении публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области».

      3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района в сети ”Интернет”.

      4.Направить главе муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний –
Глава

МО Саракташский поссовет Н.Н. Слепушкин

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ №5 от 12.05.2025**

**по результатам публичных слушаний от 06.05.2025г.**

      Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Положением «Об организации и проведении публичных слушаниях или общественных обсуждений в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, принятым решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет» от 24.02.2022   № 83.

      Организатор    проведения     публичных  слушаний: администрация муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области.

 Сроки и место проведения:

 **Дата проведения слушаний:** « 06» мая 2025 года.

 **Место проведения слушаний:** Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, улица Свердлова/Депутатская, д. 5/5, здание Администрации МО Саракташский поссовет.

 **Время начала регистрации:** 17 ч. 00 мин.

 **Время начала проведения слушаний:** 17ч. 00 мин.

 **Завершено:** 17 ч. 30 мин.

       В срок, отведенный для представления замечаний, предложений-замечаний, предложений- возражений не поступало. Количество письменных отзывов, поступивших по почте - не поступало.

       Участники слушаний: депутаты муниципального образования Саракташский поссовет, руководители предприятий, организаций, жители Саракташского поссовета.

      Обсуждались вопросы:

 - О проекте решения Совета депутатов поссовета «О бюджете муниципального образования Саракташский поссовет на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

 В ходе публичных слушаний участники публичных слушаний выразили свои предложения и замечания, которые включены в протокол.

 По результатам публичных слушаний составлен протокол:

 Протокол публичных слушаний от 07.05.2025г.

      Рассмотрев вопросы повестки публичных слушаний, предложено вынести следующее заключение.

 **Заключение:**

      1. Признать публичные слушания состоявшимися.

      2. Публичные слушания проведены в соответствии с Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, муниципальным нормативным правовым актом «Об организации и проведении публичных слушаниях или общественных обсуждений в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, принятым решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет».

      3. Опубликовать настоящее заключение на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района в сети «Интернет».

      4. Направить главе муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями действующего законодательства.

 5. Рекомендовать администрации поссовета внести проект решения Совета депутатов поссовета «О бюджете муниципального образования Саракташский поссовет на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов » на рассмотрение на заседании Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет.

Председатель публичных слушаний –

Глава администрации

МО Саракташский поссовет Н.Н. Слепушкин

 

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ МО САРАКТАШСКИЙ ПОССОВЕТ**

|  |
| --- |
|  |

**12.05.2025 № 195/1-п**

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного строительства объекта**

Рассмотрев заявление гражданина Асламова А.С., в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона Российской Федерации «О введении действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года №191-ФЗ (в редакции от 13.05.2008г.), Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 25.10.2003 года № 131-ФЗ, в соответствии с п.22 ст.5 Устава муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 18.12.2020 № 21, заключения публичных слушаний №4 от 12.05.2025 г.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка (кадастровый номер 56:26:1502016:513) площадью 800 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, пер. Степной, з/у 7а, с отступом в 1,5 метра от границы земельного участка, со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, пер. Степной, д. 9.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Муниципальный вестник Саракташского поссовета» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет

3. Контроль за организацией исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава

МО Саракташский поссовет Н.Н. Слепушкин



**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ МО САРАКТАШСКИЙ ПОССОВЕТ**

|  |
| --- |
|  |

**12.05.2025 № 195/2-п**

**О предоставлении разрешения на отклонение**

**от предельных параметров разрешенного строительства объекта**

Рассмотрев заявление гражданина Слепушкина Н.Н., в соответствии со ст. 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона Российской Федерации «О введении действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 года №191-ФЗ (в редакции от 13.05.2008г.), Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 25.10.2003 года № 131-ФЗ, в соответствии с п.22 ст.5 Устава муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 18.12.2020 № 21, заключения публичных слушаний №4 от 12.05.2025 г.

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства для земельного участка (кадастровый номер 56:26:1502024:58) площадью 735 кв.м., расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская, з/у 28, с отступом в 1,5 метра от границы земельного участка, со стороны земельного участка, расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская, зу26.

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования в информационном бюллетене «Муниципальный вестник Саракташского поссовета» и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет

3. Контроль за организацией исполнения настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава

МО Саракташский поссовет Н.Н. Слепушкин

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | 2 |   |

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**АДМИНИСТРАЦИИ МО САРАКТАШСКИЙ ПОССОВЕТ**

|  |
| --- |
|  |

**12.05.2025** **№ 196-п**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства**

Рассмотрев заявление гражданина Андреева А.В., в соответствии со ст. 39 Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 4 Федерального закона Российской Федерации «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.02.2004 г. № 191-ФЗ (в редакции от 13.05.2008г.), Федеральным законом Российской Федерации «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 25.10.2003 г. №131-ФЗ, Правилами землепользования и застройки муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области утвержденными Решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от №21 от 18.12.2020, на основании заключения о результатах публичных слушаний №4от 12.05.2025 г.

1.Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15)в отношении земельных участков расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Чернышевского, з/у 2к (кадастровый номер 56:26:1503027:313);

- Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Чернышевского, з/у 2Д/1 (кадастровый номер 56:26:1503027:287);

- Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Чернышевского, з/у 2а (кадастровый номер 56:26:1503027:307).

 Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка: обеспечение сельскохозяйственного производства (код 1.18)в отношении земельных участков расположенного по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Чернышевского, з/у 2ж (кадастровый номер 56:26:1503027:304)

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетени «Муниципальный Вестник Саракташского поссовета»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

# Глава

# МО Саракташский поссовет Н.Н. Слепушкин