**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний**

      Публичные слушания проведены в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, утвержденным решением Совета депутатов муниципального образования Саракташский поссовет от 22.11.2005   № 9.

      Организатор    проведения     публичных  слушаний: администрация муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области.

Сроки и место проведения:

**Дата проведения собрания:** «27» декабря 2021 года.

**Место проведения собрания:** Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, улица Свердлова, д. 5/5, здание Администрации МО Саракташский поссовет.

**Время начала регистрации:** 18 ч. 00 мин.

**Время начала проведения собрания:** 18ч. 00 мин.

**Завершено:** 18 ч. 30 мин.

       В срок, отведенный для представления замечаний, предложений-замечаний, предложений- возражений не поступало. Количество письменных отзывов, поступивших по почте - не поступало.

       Участники слушаний: жители Саракташского поссовета.

      Обсуждались вопросы:

- об отклонении от предельных параметров разрешенного строительства жилого дома расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Куйбышева/пер. Куйбышева, д. 18/4;

- о внесении изменений в генеральный план МО Саракташский поссовет и правила землепользования и застройки МО Саракташский поссовет, а именно выделить из зоны объектов Р-2, Зона озеленения специального назначения, в зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-1, земельный участок, общей площадью 7 500 кв. м, расположенный по адресу: Участок расположен вблизи жилого дома по адресу: обл. Оренбургская, р-н Саракташский, п. Саракташ, ул. Кобозева, д. 4;

- о внесении изменений в генеральный план МО Саракташский поссовет и правила землепользования и застройки МО Саракташский поссовет, а именно выделить из зоны объектов ОД-1, Общественно-деловая зона, в зону застройки малоэтажными многоквартирными жилыми домами Ж-2, земельный участок, общей площадью 1 700 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет, п. Саракташ, пер. Сверстников, з/у 3.

- о внесении изменений в генеральный план МО Саракташский поссовет и правила землепользования и застройки МО Саракташский поссовет, а именно выделить из зоны объектов ОД-1, Общественно-деловая зона, в зону застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-1, земельный участок, общей площадью 1 358 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский муниципальный район, сельское поселение Саракташский поссовет, п. Саракташ, ул. Комсомольская, д. 84;

- об отклонении от предельных параметров размеров земельного участка с кадастровым номером 56:26:1502026:736, расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская;

- об отклонении от предельных параметров размеров земельного участка с кадастровым номером 56:26:1502026:735, расположенного по адресу: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Комсомольская;

В ходе публичных слушаний участниками публичных слушаний были заданы вопросы, на которые получили ответы.

По результатам публичных слушаний составлен протокол: Протокол публичных слушаний от27.12.2021г.    
      Рассмотрев вопросы повестки публичных слушаний, предложено вынести следующее заключение.

**Заключение:**  
      1. Признать публичные слушания состоявшимися.

      2. Публичные слушания проведены в соответствии с требованиями статей 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области, муниципальным нормативным правовым актом Постановлением «О проведении публичных слушаниях в муниципальном образовании Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области».

      3. Опубликовать настоящее заключение в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов на официальном сайте муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района в сети ”Интернет”.

      4.Направить главе муниципального образования Саракташский поссовет Саракташского района Оренбургской области заключение по результатам публичных слушаний для принятия решения в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель публичных слушаний –   
Зам.главы администрации МО

Саракташский поссовет Н.Н. Слепушкин